


3^{ème} Plan national Milieux humides
Action 38

Renforcer la prise en compte des milieux
humides dans le cadre des PLU
Intercommunaux (PLUI)



Actions du GT urbanisme

		Pilote & prestataire
Sensibilisation	32- Publier un recueil d'expériences issues du 1er Grand Prix « Zones humides en milieu urbanisé »	DEB/DHUP Cerema
	33- Publier des supports pédagogiques à destination des élus sur les milieux humides	DEB/DHUP Cerema
	34-Lancer un nouveau Grand prix « milieux humides et urbanisation »	DEB/DHUP Cerema
Connaissance Méthodologie	35-Publier des fiches thématiques « milieux humides et urbanisation »	DEB/DHUP Cerema
	36-Approfondir la notion de conflits d'usages en zones urbaine et périurbaine	DEB/DHUP Cerema
Intégration des MH dans d'autres politiques publiques	37-Intégrer les milieux humides dans le référentiel du label EcoQuartier	DEB/DHUP Cerema
	38-Renforcer la prise en compte des milieux humides dans le cadre des PLU Intercommunaux (PLUI)	DEB/DHUP Cerema

Action 38 : Renforcer la prise en compte des milieux humides dans le cadre des PLU Intercommunaux (PLUi)

- **Le contexte**

- Nécessité de connaissance des doctrines locales
- Mise en place des PLUi.

- **Volets de l'action**

1. Évocation de la thématique Milieux humides dans les clubs PLUi/TVB et dans le guide d'accompagnement des PLUi.
2. Veille sur les doctrines territoriales relatives à l'intégration des MH dans les documents d'urbanisme
3. Établissement d'enseignements sur la prise en compte des MH dans les documents d'urbanisme

1. Évocation de la thématique Milieux humides dans les clubs PLUi/TVB et dans le guide d'accompagnement des PLUi

- Les zones humides ne font pas l'objet d'un traitement spécifique, mais sont mentionnées dans les fiches de restitution des ateliers.

Par exemples :

- la fiche 3 cite Strasbourg qui a priorisé les enjeux des différents types de zones humides sur son territoire
 - la fiche 5 cite l'inventaire des zones humides et des cours d'eau réalisé par Nantes.
 - la fiche 7 fait état du traitement spécifique des zones humides par Brest Métropole.
-
- Intégration des problématiques Milieux humides dans le guide d'accompagnement du nouveau règlement du PLUi ?
Analyser la faisabilité

2. Recensement de doctrines locales appliquées pour une meilleure prise en compte des milieux humides dans les documents d'urbanisme

- **Recenser les différentes doctrines locales abordant la préservation des milieux humides dans les documents d'urbanisme, que ce soient au travers des PLU ou des PLUi**

Recherches bibliographiques en contactant les DREALS & DDT, les collectivités. + entretiens téléphoniques. Approfondissement dans un 2ème temps par des études de cas sur quelques territoires spécifiques.

- **Analyser les démarches locales menées pour améliorer la préservation des milieux humides :**

- description du contexte, identification des principaux enjeux et des acteurs impliqués ;

- identification des lignes directrices de la doctrine ou de l'initiative territoriale et des données utilisés (inventaires MH, etc.).

- analyse comparative entre les doctrines locales en pointant les points communs, les divergences, les forces et faiblesses, les difficultés pour la prise en compte de ces milieux que ce soit en matière d'inventaire, de zonage, de prescriptions.

Livrable : Base de données, grille d'analyse des doctrines

- **Approfondissement d'études de cas sur des territoires.**

Sélection de territoires précurseurs sur l'intégration des MH dans les documents d'urbanisme ou de territoires issus des clubs PLUi : Repérage des difficultés, conflits rencontrés ; prise en compte des mh dans les PLU & autres solutions innovantes.

Livrable : Grille d'analyse des initiatives locales

Echéance : 2017

- **Établissement et diffusion des enseignements sur l'intégration des mh dans les documents d'urbanisme**

Rédaction d'une note de cadrage mettant en évidence des enseignements généraux sur les modalités d'intégration des milieux humides via les PLU et les PLUi, dans une démarche intercommunale.

Livrable : Grille d'analyse des initiatives locales

Echéance : 2017 ou 2018

- **Approfondissement d'études de cas.**

Sélection de territoires précurseurs sur l'intégration des MH dans les documents d'urbanisme ou issus des clubs PLUi : Repérage des difficultés, conflits rencontrés ; prise en compte des mh dans les PLU & autres solutions innovantes.

Livrable : Grille d'analyse des initiatives locales

3. Etablissement et diffusion des enseignements sur l'intégration des mh dans les documents d'urbanisme

Rédaction d'une note de cadrage mettant en évidence des enseignements généraux sur les modalités d'intégration des milieux humides via les PLU et les PLUi, dans une démarche intercommunale.

Livrable : Note d'enseignements

Merci !